

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALATI
COMUNA DRAGUSENI
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA NR.59
DIN 29.12.2025**

privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor
taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGUSENI, județul Galati, întrunit în
ședință ordinară din data de 29.12.2025**

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. 9763/16.12.2025 prezentat de către primarul comunei Draguseni, în calitatea sa de inițiator;

- Raportul compartimentului de resort nr.9764 /16.12.2025 din cadrul aparatului de specialitate al primarului, prin care propune stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale începând cu anul 2026 ;

- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, conform prevederilor art. 136, alin. (6) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5, alin. (1), lit. a) și alin. (2), art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 1, art. 2, alin. (1), lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările aduse prin Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

- Anunțul nr.9774 din 16.12.2025 privind aducerea la cunoștință publică a acestui proiect de hotărâre;

- prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, potrivit caruia “ În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea de soluții imediate, în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.”

În temeiul art.75, art.87, alin.(3), art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art.136 alin.(1) art. 139, alin. (3), lit. c), coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196 alin.(1), lit.,,a” și art.243 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitelor și taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, aplicabile începând cu anul 2026, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în **sume fixe** sunt prevăzute în **Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026**, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru **clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,08 %**;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru **clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la **0,32 %**;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru **clădirile nerezidențiale** în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;

e) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru **clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **1,3%**;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de **persoanele juridice**, utilizate **pentru activități din domeniul agricol**), se stabilește la **0,4 %**;

g) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015- În cazul **mijloacelor de transport hibride** cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotărârii consiliului local .

h) cota prevăzută la art. 470 alin. (3¹)-În cazul **autovehiculelor acționate electric**, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

i) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism**), se stabilește la **30 %**;

j) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă**), se stabilește la **0,5 %**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții** decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru prelungirea autorizației de construire**), se stabilește la **30 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții**), se stabilește la **0,1 %**;

n) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%** la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate;

o) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui **spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic** sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește **la 2 %**;

p) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei **alte manifestări artistice** decât cele enumerate la lit.p)), se stabilește la **5 %**;

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10 %**.

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10 %**

- Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la **10 %** .

Art.3. Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Draguseni pentru impozitele și taxele locale datorate începând cu anul 2026, conform **anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la compartimentul impozite și taxe, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

Art. 5. Quantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de **01.01.2026**.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de primarul comunei Draguseni, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al acestuia cu atribuții în domeniu.

Art.7. (1) Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Draguseni, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului – Județului Galați , primarului comunei, compartimentului taxe si impozite și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Draguseni și postare pe pagina de internet a comunei www.primariadraguseni.ro la eticheta Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Iacob ANDREI**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei,
Ionela GRADINA**

T A B L O U L
CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE, TAXELE LOCALE ȘI
AMENZILE STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE
PENTRU ANUL 2026

Clădire – orice construcție situată deasupra solului și /sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse , materiale, instalații echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Clădire rezidențială- construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Cotele ,valorile impozabile ,nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc ,se actualizează sau se ajustează ,după caz ,de către Consiliul local al COMUNEI DRĂGUȘENI în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare indexate cu 5,6% față de anul 2025

I. Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal – Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL I- IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

IMPOZITUL /TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE ȘI CLĂDIRILE ANEXĂ AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE SE CALCULEAZA PRIN APLICAREA UNEI COTE DE **0,08%** ASUPRA VALORII IMPOZABILE A CLADIRII

Art.457.alin.(1)-(5)

Art. 457 al.(1¹) Cotele impozitului pe cladiri stabilita potrivit al.(1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025

Art.457. alin . (2) TIPUL CLĂDIRII	Valoare impozabilă lei/mp			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire condiții cumulative	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire condiții cumulative	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
	Anul 2025	Anul 2025	Anul 2026	Anul 2026
A.Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.493	895	2.677	1.606
B.Clădiri cu pereții din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	448	299	803	535
C.Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	262	535	469
D.Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nersa, din vâlătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	335	201
E.In cazul contribuabilul care detine la aceeasi adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	Valoarea reprezintă 75% din suma care s-ar aplica cladirii			
F.In cazul contribuabilul care detine la	Valoarea reprezintă 50% din suma care s-ar aplica cladirii			

aceeasi adresa încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansarda utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevazute la lit. A-D	
--	--

- In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

- Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii,inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda,exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta ale scarilor si teraselor neacoperite.

- Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior,atunci suprafata construita a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

- Asupra valorii stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienti si procente in vederea stabilirii valorii impozabile a cladirilor

Art.457 alin 6 .Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea,prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corectie corespunzător,prevăzut in tabelul următor :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii IV	Rangul localitatii V
A	1,10	1,05

IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
A.) Art.458 Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice: Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,32% asupra valorii care poate fi: a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință; b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință; c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. Art. 458 Cotele impozitului pe clădiri stabilita potrivit al.(1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilita pentru anul 2025
În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1) impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 cod fiscal.
B) Art.459- IMPOZITUL PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE
În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458-cod fiscal. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457-cod fiscal. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial

nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457-cod fiscal;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458-cod fiscal.

Art. 460 (alin. 1) - IMPOZITUL /TAXA PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE AFLATE IN PROPRIETATEA/SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

1) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

2) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

3) Prevederile alin. (2) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

4) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

5) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,15 va fi datorată de proprietarul clădirii.

Impozitul pe clădiri se stabilește pe baza declarației de impunere, depuse de către contribuabili în condițiile Legii nr.227/2015 și este datorat pe întregul an fiscal.

Art. 460 alin(2).- IMPOZITUL /TAXA PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE IN PROPRIETATEA/SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE SE CALCULEAZĂ PRIN APLICAREA COTEI DE 1,30 % ASUPRA VALORII IMPOZABILE A CLADIRI

1. Valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

a) ultima valoare inregistrata in evidentele organului fiscal;

b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

c) valoarea finala a lucrarilor de constructii,in cazul cladirilor noi ,construite in cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor finantate in baza unui contract de leasing financiar,valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentrucare se datoreaza taxa pe cladiri ,valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului , locatarului ,titularului dreptului de administrare sau folosinta ,dupa caz.

g) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.Prevederea

nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

h) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5,0 %**.(art.460 alin.8 cod fiscal)

i) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta,diferenta de taxa fata de cea stabilita ,va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art.460 alin 3 .Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 al.10 Cotele impozitului pe cladiri stabilita potrivit al.(1) pentru anul 2026 nu poate fi mai mica decat cota stabilita pentru anul 2025

Art.462

Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art 462 alin(1),la art.467 alin(2) și la art.472 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie,a impozitelor și taxelor locale datorate pentru intregul an de către contribuabili după cum urmează :

1. 10% in cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. 10 % in cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. 10 % in cazul impozitului pe mijloace transport persoane fizice;
4. 10% in cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. 10% in cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. 10% in cazul impozitului pe mijloace transport persoane juridice;

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN(art.463- 467 din legea 227/2015)

1. Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual,exceptand cazul in care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel;
2. Pentru terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori a unitatilor administrativ teritoriale,concesionate,inchiriate,date in administrare sau folosinta,dupa caz,oricaror entitati,alte decat cele de drept public,se stabileste taxa pe teren care se datoreaza de concesionari,locatari,titularii dreptului de administrare sau de folosinta,in conditii similare impozitului pe teren.In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta asupra terenului,taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.
3. Taxa pe teren se plateste proportional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare,inchiriere,administrare ori folosinta.Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren ,nu se datoreaza impozitul pe teren.
4. In cazul terenului care ste detinut in comun de doua sau mai multe persoane,fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietate sa.In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor comun,fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului,rangul localitatii in care este amplasat terenul,zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

CAPITOLUL 2 - IMPOZITUL PE TERENURI

2.1 IMPOZITUL PE TERENURILE AFLATE ÎN INTRAVILAN terenuri cu construcții-art.-465 alin.2

1.În cazul unui teren amplasat în intravilanul localității înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare,cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Zona în cadrul localității	Nivelurile aprobate pentru anul 2025		Nivelurile aprobate pentru anul 2026	
	(lei/ha)		(lei/ha)	
Rangul localității	IV	V	IV	V
Zona A	1323	1059	1397	1118

2.2 IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - orice altă categorie decât cea cu construcții – conf. Art.465 alin 4. -

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa de teren se calculează prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la art. 465 alin.4, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficienții de corecție-pentru rangul IV -1,10 ,și pentru rangul V -1,00

Excepția, conform art.465 alin.(6)-Cod fiscal, de la regula de mai sus o constituie persoanele juridice care pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Nivelul stabilit pentru ANUL 2025 zona A lei/ha	Nivelul stabilit pentru ANUL 2026 zona A lei/ha
1	Teren arabil	43	75
2	Pășune	33	56
3	Fâneață	33	56
4	Vie	70	122
5	Livadă	79	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	43	75
7	Teren cu ape	24	41
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

2.3. IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE ÎN EXTRAVILAN- art.465 alin.7

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare. prevăzută în următorul tabel,inmulțită cu coeficientul de corecție:

Nr.crt.	Categoria de folosinta	Nivelul stabilit pentru ANUL 2025 zona A lei/ha	Nivelul stabilit pentru ANUL 2026 zona A lei/ha
1	Teren cu constructii	46	60
2	Teren arabil	74	112
3	Pasune	43	54
4	Fâneată	43	54
5	Vie	83	129
6	Livadă	84	129
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25	25
8	Teren cu apă	9	9
9	Drumuri și căi ferate	X	X
10	Teren neproductiv	X	X

Pentru zona A rangul IV,coeficientul de corectie este de 1.10 ,pentru rangul V zona A coeficientul de corectie este 1,05

**CAPITOLUL 3 - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT
IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT(art.470 alin.(2) din legea
227/2015)**

1. Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport,cu exceptia cazurilor care in codul fiscal prevede astfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ teritoriale unde persoana isi are domiciliul,sediul sau punctul de lucru ,dupa caz.
4. In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar,pe intreaga durata a acestuia,impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar.
5. In cazul unui atas,impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
6. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
7. In cazul oricaruia dintre urmatoarele autovehicule,impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare,prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: Non euro-E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50g/Km
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cm ³ inclusiv	29,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cmc și 3000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39,9	37,5	35,1	33,0	32,4

Art.470 al (2') Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei Ministerului Afacerilor Interne si Ministerul Transporturilor si Infrastructurii au obligatia de a colabora in vederea realizarii schimbului de date si informatii privind norma de poluare prevazuta la al. (2). Procedura privind schimbul de date si informatii se stabileste pe baza de protocol incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, Ministerul Afacerilor Interne si Ministerul Transporturilor si Infrastructurii

(2²) In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. Crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta)		
1	Tractoare inmatriculate	18

I. Vehicule inregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50 lei/an

Art.470.alin 3

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50g/km, impozitul se reduce cu 30%, conform hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, după caz

(3') In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an

Art.470 alin(5) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 489 al.(2) Cotele aditionale stabilite conf.alin(1) pot fi de pana la 100 % fata de nivelurile maxime stabilite in cadrul prezentului titlu

In baza articol 491 alin (1) indice 1 sumele prevăzute în tabelul din sfera articolului 470 alin (5) si alin (6) impozitul mijloacelor de transport în cazul mijloacelor de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare cu 12t și pentru mijloacele de transport în cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 t, indexarea va avea în vedere rata de schimb a monedei euro în vigoare a primei zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 t – se vor indexa în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an (anul 2025 = 1 euro = 5.0820 lei)

Arhiva Curs Bnr

Curs valutar (exprimat în RON) comunicat în data de 1 octombrie 2025

Simbol	Denumire	01.10.2025	
EUR	 Euro	5.0820	+0.0009
USD	 Dolarul SUA	4.3306	+0.0059
XAU	Gramul de aur	541.6013	+13.503
AUD	 Dolarul australian	2.8638	+0.0062
CAD	 Dolarul canadian	3.1095	+0.0012
CHF	 Francul elvețian	5.4373	+0.0120
CZK	 Coroana cehă	0.2093	+0.0005
DKK	 Coroana daneză	0.6807	0
EGP	 Lira egipteană	0.0905	+0.0002

- [Rata inflației 2024- 5,6 %](#)
- [Rata inflației 2023- 10,4 %](#)
- [Rata inflației 2022 - 13,8%](#)
- [Rata inflației 2021 - 5,1%](#)
- [Rata inflației 2020 - 2,6%](#)
- [Rata inflației 2019 - 3,8%](#)

[Anexa cu nivelurile minime, exprimate în EURO, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri](#)

ANEXA I

VALORILE MINIME ALE TAXELOR CE TREBUIE APLICATE
VEHICULELOR

Autovehicule

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (1)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Două axe			
12	13	0	31
13	14	31	86
14	15	86	121
15	18	121	274
Trei axe			
15	17	31	54
17	19	54	111
19	21	111	144
21	23	144	222
23	25	222	345
25	26	222	345
Patru axe			
23	25	144	146
25	27	146	228
27	29	228	362
29	31	362	537
31	32	362	537

[\(1\)](#) Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional ([JO L 235, 17.9.1996, p. 59](#)).

COMBINAȚII DE VEHICULE (VEHICULE ARTICULATE ȘI AUTOTRENURI)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă(în tone)		Valoarea minimă a taxei (în euro/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute (2)	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 + 1 axe			
12	14	0	0
14	16	0	0
16	18	0	0
18	20	14	32
20	22	32	75
22	23	75	97
23	25	97	175
25	28	175	307
2 + 2 axe			
23	25	30	70
25	26	70	115
26	28	115	169
28	29	169	204
29	31	204	335
31	33	335	465
33	36	465	706
36	38	465	706
2 + 3 axe			
36	38	370	515
38	40	515	700
3 + 2 axe			
36	38	327	454
38	40	454	628
40	44	628	929
3 + 3 axe			
36	38	186	225
38	40	225	336
40	44	336	535

[\(2\)](#) Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE a Consiliului din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional ([JO L 235, 17.9.1996, p. 59](#)).

Nr.axe și masa totală autorizată			Valorile minime ale taxelor ce trebuie aplicate vehiculelor,prevăzute de Directiva 1999/62/CE		Nivelurile impozabile pentru anul 2023 Directiva1999/62/CE Indexate cu rata de schimb a monedei euro(1 EURO =5.0820 lei)	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute Anul 2025	Vehicule cu alt sistem de suspensie Anul 2025	Valoarea minimă a taxei(euro/an)		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute Anul 2026	Vehicule cu alt sistem de suspensie Anul 2026
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie		
I.-Vehicule cu 2 axe						
1.Masa de cel puțin 12 to, dar mai mică de 13 to	0	154	0	31	0	158
2.Masa de cel puțin 13 to, dar mai mică de 14 to	154	428	31	86	158	437
3.Masa de cel puțin 14 to, dar mai mică de 15 to	428	602	86	121	437	615
4.Masa de cel puțin 15 to, dar mai mică de 18 to	602	1.363	121	274	615	1392
5.Masa de cel puțin 18 tone	602	1.363	121	274	615	1392
II.-Vehicule cu 3 axe						
1.Masa de cel puțin 15 to, dar mai mică de 17 to	154	269	31	54	158	274
2.Masa de cel puțin 17 to, dar mai mică de 19 to	269	552	54	111	274	564
3.Masa de cel puțin 19 to, dar mai mică de 21 to	552	717	111	144	564	732
4.Masa de cel puțin 21 to, dar mai mică de 23 to	717	1.105	144	222	732	1128
5.Masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to	1.105	1.717	222	345	1128	1753
6.Masa de cel puțin 25 to,dar mai mica de 26 to	1.105	1.717	222	345	1128	1753
7.Masa de cel puțin 26 tone	1.105	1.717	222	345	1128	1753
III.-Vehicule cu 4 axe						
1.Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	717	726	144	146	732	742
2.Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 27 to	726	1.134	146	228	742	1159
3.Masa de cel puțin 27 to, dar mai mică de 29 to	1.134	1.801	228	362	1159	1840
4.Masa de cel puțin 29 to, dar mai mică de 31 to	1.801	2.672	362	537	1840	2729

5.Masa de cel puțin 31 to, dar mai mică de 32 to	1.801	2.672	362	537	1840	2729
6.Masa de cel puțin 32 to	1.801	2.672	363	537	1840	2729
3.3 Art.470 alin.(6).Combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau tren rutier de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare cu 12 tone						
I. Vehicule cu 2+1 axe						
1.Masa de cel puțin 12 to, dar mai mică de 14 to	0	0	0	0	0	0
2.Masa de cel puțin 14 to, dar mai mică de 16 to	0	0	0	0	0	0
3.Masa de cel puțin 16 to, dar mai mică de 18 to	0	0	0	0	0	0
4.Masa de cel puțin 18 to, dar mai mică de 20 to	70	159	14	32	71	163
5.Masa de cel puțin 20 to, dar mai mică de 22 to	159	373	32	75	163	381
6.Masa de cel puțin 22 to, dar mai mică de 23 to	373	483	75	97	381	493
7.Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	483	871	97	175	493	889
8.Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 28 to	871	1.528	175	307	889	1560
9.Masa de cel puțin 28 to	871	1.528	175	307	889	1560
II.Vehicule cu 2+2 axe						
1.Masa de cel puțin 23 to, dar mai mică de 25 to	149	348	30	70	152	356
2.Masa de cel puțin 25 to, dar mai mică de 26 to	348	572	70	115	356	584
3.Masa de cel puțin 26 to, dar mai mică de 28	572	841	115	169	584	859
4.Masa de cel puțin 28 to, dar mai mică de 29 to	841	1.015	169	204	859	1037
5.Masa de cel puțin 29 to, dar mai mică de 31 to	1.015	1.667	204	335	1037	1702
6.Masa de cel puțin 31 to, dar mai mică de 33 to	1.667	2.314	335	465	1702	2363
7.Masa de cel puțin 33 to, dar mai mică de 36 to	2.314	3.513	465	706	2363	3588
8.Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	2.314	3.513	465	706	2363	3588
9.Masa de cel puțin 38 to	2.314	3.513	465	706	2363	3588
III.Vehicule cu 2+3 axe						
1.Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	1.841	2.563	370	515	1880	2617
2.Masa nu mai puțin de 38 to, dar mai mică de 40 to	2.563	3.483	515	700	2617	3557
3.Masa de cel puțin 40 to	2.563	3.483	515	700	2617	3557
IV Vehicule 3+2 axe						
1.Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38	1.627	2.259	327	454	1662	2307
2.Masa de cel puțin 38 to, dar mai mică de 40 to	2.259	3.125	454	628	2307	3191

3.Masa de cel puțin 40 to, dar mai mică de 44 to	3.125	4.623	628	929	3191	4721
4.Masa de cel puțin 44 to	3.125	4.623	628	929	3191	4721
V.Vehicule cu 3+3 axe						
1.Masa de cel puțin 36 to, dar mai mică de 38 to	925	1.120	186	225	945	1143
2.Masa de cel puțin 38 to, dar mai mică de 40 to	1.120	1.672	225	336	1143	1708
3.Masa de cel puțin 40 to, dar mai mică de 44 to	1.672	2.662	336	535	1708	2719
4.Masa de cel puțin 44to	1.672	2.662	336	535	1708	2719

REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE CARE NU FACE PARTE DINTR-O COMBINAȚIE DE AUTOVEHICULE PREVĂZUTĂ DE ART. 470 ALIN.(7)

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile stabilite-lei	
	2025	2026
a. Până la 1 tonă inclusiv	14	15
b.Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	52	55
c.Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	76	80
d.Peste 5 tone	97	102

Declararea si datorarea impozitului pe mijloacele de transport (cf art. 471 Legea nr.227/2015 - Codul fiscal)

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărei rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărei rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Plata impozitului (conform art. 472 Legea nr. 227/2015 - Codul fiscal.)

CAPITOLUL 4 - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

4.1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, prin reducerea directă cu 50% pentru mediul rural, în funcție de suprafața folosită conform alin 1 din legea nr.227/2015 privind codul fiscal:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	-lei- Anul 2025	-lei - Anul 2026
a. până la 150 m2, inclusiv	3	3
b. între 151 și 250 m2, inclusiv	6	6
c. între 251 m2 și 500 m2, inclusiv	7	7
d. între 501 m2 și 750 m2, inclusiv	8	8
Între 751 și 1.000 m2, inclusiv	9	10
Peste 1.000 m2 10+0,01 lei/m2 pentru fiecare m2 care depășește 1.000 m2		
Art.474 alin.(5) Cod Fiscal . Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.		
	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile propuse pentru anul 2026
Art.474 ali.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	11 lei / mp pentru fiecare mp afectat	12 lei/mp pentru fiecare mp afectat
	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile propuse pentru anul 2026
Art 474 alin.(14) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	10 lei / mp de suprafața ocupată de construcție	11 lei/mp de suprafața ocupată de construcție

Art 474 alin(6) Cod Fiscal . Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al art.267 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

Art.474 alin.(9) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri,aferenta partii desfiintate.		
Art.474 alin.(3) Cod Fiscal Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale		
Art.474 alin.(8) Cod Fiscal Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale		
Art.474 alin.(15) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile propuse pentru anul 2026
	17 lei pentru fiecare racord	18 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin(4) Cod Fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului	20 lei	21 lei
Art.474 alin.(16) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	11 lei	112 lei

Art.474 alin.(7) Cod Fiscal Pentru taxele prevazute la art.474, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie ,se aplica urmatoarele reguli :

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de miterea avizului.;
- b) pentru taxa prevazuta la alin (5), valoarea rela a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conf.art 457;
- c) intermen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie,dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei public locale;
- d) pana in cea de-a 15 zi inclusiv,de la data la care se depune situatia final privind valoarea lucrarilor de constructii,compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;
- e) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv,de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a emis valoarea stabilita pentru taxa,trebuie platita orice suma suplimentara datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice suma care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile propuse pentru anul 2026
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	31 lei	33 lei
Art.475 alin(2) Cod Fiscal Taxa pentru eliberare atestatului de producător	88 lei	93 lei
Art.475alin(2)Taxa eliberarea carnetului de producator	15 lei	16 lei
Art.475 alin.(3) Cod Fiscal 1) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - <u>CAEN</u>, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: - unitati de alimentatie publica cu suprafata de pana la 500 mp.inclusiv,destinata exclusiv deservirii clientilor - unitati de alimentare publica cu suprafata mai mare de 500 mp.destinata exclusiv deservirii clientilor	1.000 lei 5.353 lei	1.056 lei 5.653 lei

CAPITOLUL 5- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

	Nivelurile aprobate pentru anul 2025	Nivelurile propuse pentru anul 2026
Art.477 alin.(5) Cod Fiscal Taxa pentru afisaj in scop de reclam si publicitate	3% din valoarea contractului, exclusiv TVA	3 % din valoarea contractului, exclusiv TVA
Art.478 alin.(2) Cod Fiscal pentru afisaj in cop de reclama si publicitate a. în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitatea economică	47 lei pentru fiecare mp sau fracţiune de mp	50 lei pentru fiecare mp sau fracţiune de mp
b. în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	35 lei pentru fiecare mp sau fracţiune de mp	37 lei pentru fiecare mp sau fracţiune de mp.

NOTA : Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea procentului aprobat la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

CAPITOLUL 6 - IMPOZITUL PE SPECTACOL -art.481

Cota de impozit pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare şi a abonamentelor astfel:

art.481 (1) - 2 % în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

art.481 (2) - 5 % în cazul oricărei altei manifestări artistice altele decât cele enumerate mai sus

CAPITOLUL 7 -TAXELE SPECIALE

Taxa pentru folosirea oborului comunal
pentru zilele de duminica

- | | |
|--|-------------------|
| 1 Pentru vanzarea pasarilor cu exceptia puilor mici | - 1,00 lei/cap/zi |
| 2 Pentru mijloace de transport cu tractiune animala | - 6 lei/cap/zi |
| 3 Pentru vanzarea de obiecte de ocazie | - 3 lei/cap/zi |
| 4 Pentru bovine,ovine,cabaline tineret | - 4 lei /cap/zi |
| 5 pentru bovine,ovine,,cabaline adulte | - 5 lei/ cap /zi |
| 6 Pentru mijloace de transport care comercializeaza produse de orice fel : | |
| de mare tonaj | - 16lei/ mp./zi |
| de mic tonaj | - 2 lei /mp/zi |

Art.486,alin.2,alin3,alin.4,alin.5	Nivelurile existente pentru anul 2025	Nivelurile indexate pentru anul 2026
TAXE PENTRU MOPEDE,TRACTOARE ȘI REMORCI AGRICOLE SAU FORESTIERE ȘI VEHICULE CU TRACȚIUNE ANIMALĂ DAR CARE SE INREGISTREAZĂ DE CĂTRE CONSILIILE LOCALE,CARE TIN ȘI DE EVIDENȚA ACESTOEA		
MOPEDE:		
- Taxă certificat inmatriculare	7	7
- Taxă număr	28	30
TRACTOARE AGRICOLE SAU FORESTIERE:		
- Taxă certificat inmatriculare	7	7
- Taxă număr	95	100
REMORCI DE TRACTOARE AGRICOLE SAU FORESTIERE:		
- Taxă certificat inmatriculare	7	7
- Taxă număr	95	100
CĂRUȚE		
- taxă cerftificat inmatriculare	7	7
- taxă număr	34	36
TAXĂ STAREA CIVILĂ		
- desfacerea căsătoriilor prin lege	677	715
TAXĂ PIAȚĂ STRADALĂ		
- pentru spații amenajate	25 lei/taraba	25 lei/taraba
- pentru spații neamenajate	2,5 lei mp/zi	2,5 lei mp/zi
- pentru spații din împrejurul pieței	1,5 lei mp/zi	1,5 lei mp/zi
TAXA INCHIRIERE ȘI CONCESIUNE TEREN		
- teren arabil extravilan	450 lei/ha/an	450 lei/ha/an
- teren arabil intravilan	450 lei/ha/an	450 lei/ha/an
- alte terenuri (neproductiv)	150 lei /ha/an	150 lei /ha/an
- alte terenuri intravilan	30/leimp/an	30/leimp/an
TAXA INCHIRIERE SPAȚII COMERCIALE	3,0 lei mp/lună	3,0 lei mp/lună
INCHIRIERE SALĂ CĂMIN CULTURAL		
- pentru spectacole,film,alte decât cele organizate de către comunitatea locală	100 lei/oră	100 lei/oră
- pentru nunți,botezuri	300 lei/zi	300 lei/zi
TAXA COMERT STRADAL	15 lei/zi	16 lei/zi

CAPITOLUL 8 - TAXA PENTRU COLECTAREA TRANSPORTUL ȘI DEPOZITAREA DEȘEURILOR

- Pentru persoane fizice = 5 lei /luna/membru
- Pentru societăți comerciale = 25 lei /luna/ societate și pentru fiecare punct de lucru

Pentru casele nelocuite nu se percepe taxa de salubritate. Proprietarul/titularul dreptului de folosință va solicita prin cerere scrisă scderea taxei de salubritate, însoțită de o declarație pe propria răspundere și documentele doveditoare

CAPITOLUL 9 SANCTIUNI- art 493 Cod fiscal

Art. 43. (493) - Sanctiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 9 (461) alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 14 (466) alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 19 (471) alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 22 (474) alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 26 (478) alin. (5) și art. 31 (483) alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 9 (461) alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 14 (466) alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 19 (471) alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 22 (474) alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 26 (478) alin. (5) și art. 31 (483) alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la 43(494) alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 40 (491).

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL 10 Dispoziții finale

Art. 44. (494) - Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 18 (470) alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al consiliului județean.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 34 (486), precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;
c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(11) Sumele prevăzute la alin. (10) lit. b) și c) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile, după caz, iar notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunuri impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoane care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
Iacob ANDREI**

**CONTRASEMNEAZA,
Secretar general al comunei,
Ionela GRADINA**

TABLOUL
cuprinzand scutirea de plata a impozitelor si taxelor locale si a facilitatilor
persoanelor fizice si juridice pentru anul 2026

Consiliul local acorda in anul 2026, la cererea contribuabililor, urmatoarele scutiri de impozite si taxe locale :

1. Potrivit art.456 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului/taxeii pe cladiri pentru:

a) cladirile care ,potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;
b) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

c) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor nonprofit si cladirile utilizate de organizatiile nonprofit primite in folosinta gratuita, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;

d) cladirile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, republicata ,cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

e) cladirile retrocedate potrivit art.1 alin.(10) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

f) cladirile restituite conf.art.1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

g) cladirile rezidentiale afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a produs evenimentul;

h) cladirile rezidentiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic in certificatul de performanta sau, după caz, in

raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară;

j) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuiala proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

k) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

l) clădirile unităților sanitare private, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din domeniul sănătății, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

m) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

n) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

o) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

p) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, începând cu data autorizăției de construcție și până la data procesului-verbal de recepție finală privind lucrările efectuate, precum și pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

r)clădirile clasate ca nonurnente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr, 422/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au fost finalizate lucrările.

2 Potrivit art.464 alin(2) din Lege 227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri la plata impozitului /taxei pe teren pentru:

a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.16 din legea 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art.1 alin (10) din O.U.G.nr.94/200, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art.1 alin (5) din O.U.G. nr 83/1999, republicata ,pe durata pentru care proprietarul mentine afectiunea de interes public;

d) terenul aferent clădirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosință gratuită;

e) terenul aferent clădirii aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit, precum și terenul aferent clădirii utilizate de organizațiile nonprofit primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

h) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;

i) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele

închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) suprafețele construite pe terenurile aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (2) lit. s), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice

SCUTIRI LA PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

3. Potrivit art.476 alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri de la plat taxei pentru eliberarea certificatelor,avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietari persoane fizice care realizează ,integral sau partial , aceste lucrari pe cheltuiala proprie;

b) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice în concordanta cu reglementarile cuprins în documentatiile de urbanism întocmite potrivit legii

4. Potrivit art.485 alin (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri de la plata taxei de salubritate pentru.

a) persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul – lege nr.118/1990, republicat, cu modificările si completările ulterioare.

b) veteranii de razboi, vadeurile de razboi si vadeurile necesitate ale veteranilor de razboi

5. Potrivit art.487 alin(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se acorda scutiri de la plata altor taxe locale pentru:

a) veteranii de razboi , vaduvele de razboi,vaduvele necasatorite ale veteranilor de razboi;

b) persoanele fizice prevazute la art.1 din Decretul – lege nr.118/1990,replicat,cu modificarile si completarile ulterioare.

6. Cererile pentru acordarea scutirilor de la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului/taxei pe teren,peu anu 2026,se depun la Serviciul Impozite si Taxe Locale al comunei Draguseni.

7. Cererea de scutire sau reducere va fi insotita de urmatoarele documente:

a) actul de identitate al solicitantului si coproprietarilor,cand este cazul;

b) actele de proprietate (in original si copie)

c) actele care dovedesc calitatea de beneficiar al scutirii solutionate;

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Iacob ANDREI

CONTRASEMNEAZA,

Secretar general al comunei,

Ionela GRADINA